CENCOSUD (SHANGHAI) TRADING CO., LTD

Estados financieros

31 de diciembre de 2015

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultados integrales por función
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo método directo
Notas a los estados financieros

$ - Pesos Chilenos
M$ - Miles de pesos Chilenos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 3 de marzo de 2016

Señores Accionistas y Directores
Cencosud S.A.

Como auditores externos de Cencosud S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, sobre los que informamos con fecha 3 de marzo de 2016. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria Cencosud Shanghai Trading Co Ltda. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Cencosud S.A. y Cencosud Shanghai Trading Co Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Cencosud Shanghai Trading Co Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Cencosud S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2016.

Los estados financieros en forma resumida de la subsidiaria Cencosud Shanghai Trading Co Ltda. al 31 de diciembre de 2015 y 2014, para efectos de consolidación con su matriz Cencosud S.A., como se indica en Nota 2, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Cencosud S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Claudio Pérez Serey
RUT: 12.601.959-9

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS.
- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.
- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION.
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.
- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. INFORMACION GENERAL.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

2.1. Bases de presentación.
2.2. Nuevas normas e interpretaciones adoptadas por la Sociedad.
2.3. Transacciones en moneda extranjera.
2.4. Propiedades, plantas y equipos.
2.5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
2.6. Efectivo y equivalente de efectivo.
2.7. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
2.8. Reconocimiento de Ingresos.
2.9. Impuesto a la renta e impuestos diferidos.
2.10. Capital social.
2.11. Gastos de administración.
2.12. Cambios en políticas contables

3. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

3.1. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.
3.2. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

ACTIVOS	31/12/2015 M$	31/12/2014 M$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	498.844	314.405
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	120.920	91.424
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	5.162	5.036
Activos corrientes totales	**624.926**	**410.865**
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedades, Planta y Equipo	21.613	25.525
Total de activos no corrientes	**21.613**	**25.525**
TOTAL ACTIVOS	**646.539**	**436.390**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31/12/2015 M$	31/12/2014 M$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	54.222	165.371
Total Pasivos Corrientes	**54.222**	**165.371**
PASIVOS NO CORRIENTES		
Total Pasivos No Corrientes	-	-
TOTAL PASIVOS	**54.222**	**165.371**
PATRIMONIO NETO		
Capital Emitido	239.755	239.755
Ganancias (pérdidas) acumuladas	109.634	(29.746)
Otras reservas	242.928	61.010
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	**592.317**	**271.019**
Participaciones no controladoras	-	-
PATRIMONIO TOTAL	**592.317**	**271.019**
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	**646.539**	**436.390**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO POR FUNCION
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

ESTADO DE RESULTADOS	01/01/2015 al 31/12/2015 M$	01/01/2014 al 31/12/2014 M$
Ingresos de actividades ordinarias	2.716.281	2.035.223
Costo de Ventas	-	-
Ganancia bruta	**2.716.281**	**2.035.223**
Otros ingresos, por función	353.585	384.342
Gastos de administración	(2.929.837)	(2.514.990)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**140.029**	**(95.425)**
Ingresos financieros	20.986	4.866
Costos financieros	-	55
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	**161.015**	**(90.504)**
Gasto por impuestos a las ganancias	(21.635)	-
Ganancia (Pérdida)	**139.380**	**(90.504)**

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	01/01/2015 al 31/12/2015 M$	01/01/2014 al 31/12/2014 M$
Ganancia (Pérdida)	**139.380**	**(90.504)**
Otro resultado integral	-	-
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	181.918	23.260
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado de período, antes de impuestos	**181.918**	**23.260**
Resultado integral total	**321.298**	**(67.244)**
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	321.298	(67.244)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	**321.298**	**(67.244)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el período terminado al 31 de diciembre de 2015
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital Emitido	Otras reservas				Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras Reservas				
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015	239.755	61.010	-	-	**61.010**	(29.746)	**271.019**	-	**271.019**
Resultado Integral									
Ganancia(pérdida)						139.380	**139.380**	-	**139.380**
Otro resultado integral		181.918	-	-	**181.918**		**181.918**	-	**181.918**
Resultado Integral							**321.298**	-	**321.298**
Total de cambios en Patrimonio	-	**181.918**	-	-	**181.918**	-	**321.298**	-	**321.298**
Saldo Final al Periodo Actual 31/12/2015	**239.755**	**242.928**	-	-	**242.928**	**109.634**	**592.317**	-	**592.317**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el período terminado al 31 de diciembre de 2014
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital Emitido	Otras reservas				Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras Reservas				
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014	239.755	37.750	-	-	**37.750**	60.758	**338.263**	-	**338.263**
Resultado Integral									
Ganancia(pérdida)						(90.504)	**(90.504)**	-	**(90.504)**
Otro resultado integral		23.260	-	-	**23.260**		**23.260**	-	**23.260**
Resultado Integral							**(67.244)**	-	**(67.244)**
Emisión de patrimonio									
Total de cambios en Patrimonio	-	**23.260**	-	-	**23.260**	-	**(67.244)**	-	**(67.244)**
Saldo Final al Periodo Actual 31/12/2014	**239.755**	**61.010**	-	-	**61.010**	**(29.746)**	**271.019**	-	**271.019**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO METODO DIRECTO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	31/12/2015 M$	31/12/2014 M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.040.243	2.421.142
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.036.884)	(2.520.299)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(21.634)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	**(18.275)**	**(99.157)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(190)	(7.139)
Intereses recibidos	20.986	4.866
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**20.796**	**(2.273)**
Incremento neto (disminucion) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**2.521**	**(101.430)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	181.917	23.260
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**184.438**	**(78.170)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	314.406	392.575
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	498.844	314.405

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION GENERAL.

Cencosud (Shanghai) Trading Co., Ltd. (en adelante la "Sociedad") es una empresa china de responsabilidad limitada, tiene su domicilio social en Room2002, King Tower, No 28 Xin Jin Qiao Road, Pudong District, Shanghai, China. La Sociedad fue constituida el 25 de noviembre del 2010, de forma indefinida, según consta en la escritura pública. El objeto social exclusivo es trading.

La sociedad divide su patrimonio en derechos sociales donde destaca sus socios, como sigue:

	Socios 31/12/2015	Participación porcentual
1	Cencosud S.A.	100,0%
	Total	**100,0%**

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

2.1 Bases de presentación.

Los presentes estados financieros de Cencosud (Shanghai) Trading Co., Ltd. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 y han sido preparados para efectos de su utilización por Cencosud S.A. de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales, excepto por lo dispuesto por su Oficio Circular N° 856, según se detalla en el párrafo siguiente, son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el yuan chino la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

2.2. Nuevas normas e interpretaciones adoptadas por la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2015:

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados	Simplifica la contabilidad de las contribuciones a planes de beneficios definidos que son independientes del número de años de servicio de los empleados.	01/01/2015
NIIF 2 “Pagos basados en acciones”	Clarifica la definición de “Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión” y “Condiciones de mercado” y se definen separadamente las “Condiciones de rendimiento” y “Condiciones de servicio”. Aplicación prospectiva.	01/01/2015
NIIF 3, "Combinaciones de negocios"	Efectuar aclaraciones sobre el tratamiento contable de contraprestaciones contingentes existentes en combinación de negocios.	01/01/2015
NIIF 8 “Segmentos de operación”	Incluye revelación de los criterios utilizados para la agregación de los segmentos operativos y requiere reconciliación de los activos del segmento.	01/01/2015
NIIF 13 "Medición del valor razonable”	Aclara que no se elimina la posibilidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales si el efecto de no actualizar no es significativo.	01/01/2015
NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles"	Aclara cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación.	01/01/2015
NIC 24, "Información a revelar sobre partes	Incluye, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la	01/01/2015

relacionadas"	entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa (“la entidad gestora”).	
NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”	Aclara que un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma.	01/01/2015
NIIF 3 “Combinaciones de negocios”	Aclara que IFRS no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF11.	01/01/2015
NIIF 13 “Medición del valor razonable”	Efectúa ciertas aclaraciones sobre la excepción de cartera en la NIIF 13.	01/01/2015
NIC 40 “Propiedades de Inversión”	Efectúa aclaraciones respecto de la integración de NIC 40 y la NIIF 3 en la adquisición de una propiedad de inversión.	01/01/2015

La administración ha evaluado la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, y ha concluido que las mismas no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

a) Las normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2015, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes:

Norma	Descripción	Aplicación Obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 “Instrumentos Financieros”	Sustituye NIC 39. Incluye requisitos de clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida.	01-01-2018
NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”	Establece un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos de contratos con clientes.	01-01-2018
NIIF 14 “Cuentas regulatorias diferidas”	Acerca de la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada (“cuentas regulatorias diferidas”). Sólo aplicable a	01-01-2016

	quienes utilicen NIIF 1 por primera vez.	
NIIF 16 “Arrendamientos”	Un nuevo modelo de reconocimiento de contratos de arriendo por parte del arrendador. Entre otros, el cambio más significativo es la eliminación de la clasificación entre el arrendamiento operativo y financiero.	01-01-2019
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”	Establece cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio.	01-01-2016
Enmienda a NIC 16 “Propiedad, planta y equipo” y NIC 38 “Activos intangibles”	Efectúa aclaraciones de los métodos aceptables de depreciación y amortización. Clarifica el uso inapropiado de métodos de amortización de activos basados en los ingresos. Además, que los ingresos son una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible.	01-01-2016
Enmienda a NIC 16 “Propiedad, planta y equipo” y NIC 41 “Agricultura”,	Agricultura: Plantas portadoras. Define el concepto de “planta portadora” y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo.	01-01-2016
Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados",	Permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.	01-01-2016
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.	Clarifica el tratamiento contable de los aportes a un negocio conjunto dependiendo si la transacción involucra activos o no constituyen un negocio.	01-01-2016
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias.	01-01-2016
Enmienda a NIC 1	Clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre	01-01-2016

“Presentación de Estados Financieros”.	materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables.	
Mejoras a la NIIF 5 "Activos Mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas"	Efectúa ciertas aclaraciones sobre qué se considera como cambio en el plan de venta.	01-01-2016
Mejoras NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar"	Se presentan dos modificaciones en la norma: 1) Se requiere revelación de cualquier implicación continuada existente en transferencia de activos financieros a terceros y define a lo que se refiere este término. 2) Aclaro que no se requiere revelación de compensación de activos y pasivos financieros para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por NIC 34.	01-01-2016
Mejoras NIC 19, "Beneficios a los empleados"	La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos, y no el país donde se generan.	01-01-2016
Mejoras NIC 34, "Información financiera intermedia"	Efectúa ciertas aclaraciones a términos utilizados.	01-01-2016

La administración de la Sociedad está evaluando la posible implicancia de la adopción de las referidas normas, interpretaciones y enmiendas, cuando entren en vigencia a partir de 2016.

2.3. Transacciones en moneda extranjera.

2.3.1. Moneda funcional y de presentación.

La Sociedad adoptó la moneda de presentación peso chileno en virtud de la adopción de esta moneda por su sociedad matriz Cencosud S.A.

La moneda funcional de la sociedad es el yuan, cuya paridad al cierre correspondió a 108,17 pesos chilenos por unidad.

2.4. Propiedades, plantas y equipos.

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se valorizan al costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Las pérdidas por deterioro de valor se registran como gasto en los resultados de la Sociedad.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo un método lineal a partir de la vida útil de los diferentes componentes.

El grupo revisa el valor residual, la vida útil y el método de depreciación de las propiedades, plantas y equipos al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores son incluidos en el monto en libros del activo o reconocidos como un activo separado si es apropiado, solamente cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con este ítem fluyan hacia el grupo y los ítems de costos pueden ser medidos en forma confiable. El valor libros de la parte reemplazada es reversado.

2.5. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del

deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago, como así también la experiencia sobre el comportamiento y características de la cartera colectiva.

El interés implícito se desagrega y reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El valor de libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados.

2.6. Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros, de existir, se clasifican como préstamos bancarios en Otros pasivos financieros corrientes.

2.7. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes, si el pago es dentro del plazo de un año o menos (o en el ciclo normal de explotación de la empresa). Si no, se presentan como pasivos no corrientes.

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente son valorados a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

2.8. Reconocimiento de ingresos.

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

El Grupo reconoce ingresos cuando estos pueden ser medidos de manera confiable, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad, y cuando criterios específicos se cumplen para cada grupo de actividades, como se describe abajo. El Grupo basa

sus estimaciones de ganancia en resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción, y las especificaciones de cada contrato.

Ingresos Ordinarios por Prestación de Servicios.

La Sociedad reconoce como ingresos por prestaciones de Trading a las sociedades del Grupo Cencosud, las cuales se reconocen en forma lineal en función de la duración de los contratos.

2.9. Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta comprende tanto el corriente como el impuesto diferido. Los impuestos, tanto si son del ejercicio corriente como si son diferidos, deben ser reconocidos como gasto o ingreso, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio neto o si surge de una combinación de negocios, en cuyo caso se registra inicialmente con cargo o abono al patrimonio o al menor valor, respectivamente.

El impuesto corriente es el que se estima pagar o recuperar en el ejercicio, utilizando las tasas impositivas aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance de situación, correspondiente al ejercicio presente y a cualquier ajuste de impuesto a pagar o a recuperar relativo a ejercicios anteriores.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método de pasivo del balance que identifica las diferencias temporarias que surgen entre los saldos reconocidos a efectos de información financiera y los usados a efectos fiscales. Los impuestos diferidos pasivos son los importes a pagar en el futuro sobre las diferencias temporarias imponibles, mientras que los impuestos diferidos activos son los importes a recuperar, debido a la existencia de diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas compensables o deducciones pendientes de aplicación.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según las tasas que van a ser de aplicación en los ejercicios en los que se esperan realizar los activos o pagar los pasivos a partir de la normativa aplicable aprobada o a punto de aprobar en la fecha del balance y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivan de la forma en que el Grupo espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos, sólo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra las cuales cargar esas pérdidas o créditos fiscales no utilizados. Los activos por impuestos diferidos reconocidos contablemente, así como los no reconocidos, se someten, en cada fecha de balance, a revisión.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en subsidiarias y en asociadas, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revierta en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en los estados financieros consolidados como activos y pasivos no corrientes, con independencia de su fecha esperada de realización o liquidación.

2.10. Capital social.

El capital social está representado por derechos sociales.

2.11. Gastos de administración.

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal, las depreciaciones de propiedades, plantas y equipos, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.12. Cambios en políticas contables.

La Sociedad evalúa regularmente las políticas contables adoptadas, y opta por cambiar alguna de ellas sólo en el caso que tal cambio: i) se requiere por una NIIF; o ii) lleva a que los estados financieros suministren información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones, otros eventos o condiciones que afecten a la situación financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo de la entidad.

3. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

3.1. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

						Cuentas por cobrar a entidades relacionadas,corrientes		Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes		Cuentas por pagar a entidades relacionadas,corrientes		Cuentas por pagar a entidades relacionadas,no corrientes	
PAIS	R.U.T.	Nombre Sociedad	Naturaleza de la	Tipo de Instrumento transacción	Moneda de Origen	2015 M$	2014 M$	2015 M$	2014 M$	2015 M$	2014 M$	2015 M$	2014 M$
Colombia	Extranjera	Cencosud Colombia S.A.	Matriz	Saldos Comerciales	Peso Chileno	5.162	5.036	-	-	-	-	-	-
	Total					**5.162**	**5.036**	-	-	-	-	-	-

3.2 Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados

Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

R.U.T.	Sociedad	Descripción de la transacción	Moneda de la transacción	País de origen	31/12/2015	Efecto en resultados (Abono)	31/12/2014	Efecto en resultados (Abono)
93.834.000-5	Cencosud S.A.	Servicio de Administración	Dólar Americano	China	2.635.717	(2.635.717)	2.009.166	(2.009.166)
93.834.000-5	Cencosud S.A.	Servicio de Administración	Dólar Americano	China	20.389	(20.389)	7.401	(7.401)